



# Finques Plaça Europa

s e r v e i s i m m o b i l i a r i s

**Finques Plaça Europa**

C/ Doctor Fleming, 11  
Platja d'Aro

Teléfono: 972819080  
E-mail: finqueseuropa@gmail.com

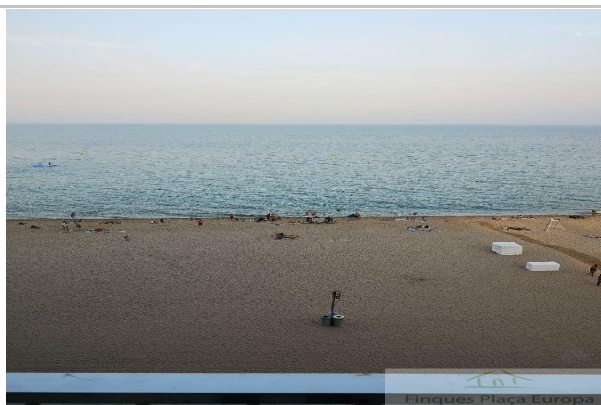
**Referencia:** 1022

**Tipo Inmueble:** Apartamento

**Operación:** Venta

**Precio:** 98.000 €

**Estado:** Estado de origen



**Dirección:**

**Nº:** E6Planta: 6

**Población:** Platja d'Aro

**Provincia:** Girona

**Cod. postal:** 17250

**Zona:** PLATJA D'ARO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**m<sup>2</sup> construidos:** 19  
**Metros útiles:** 0  
**Metros de parcela:** 0  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 0  
**Dormitorios:** 0  
**Baños:** 1  
**Aseos:** 0  
**armarios:** 0

**Ascensor:** Si  
**Piscina:** Si  
**Garajes:** 0  
**terrazza(s):** 0  
**Trastero:** No  
**zonas verdes:** No  
**patio:** No  
**amueblado:** No

**suelo de:** Gres  
**aire acondicionado:**  
**agua caliente:** Individual  
**combustible:**  
**Orientación:** Sur  
**Antigüedad:** Más de 30 años  
**Exterior/Interior:** Exterior  
**gastos de comunidad/mes:** 0

## Descripción:

Ref. 1022- Estudio en primera línea de mar en Platja d'Aro con unas vistas impresionantes!

El estudio está de origen, pero con una reforma de poco presupuesto nos podemos dejar un estudio precioso con unas vistas inmejorables en la población de referencia en cuanto a ocio, restauración, entretenimiento..., podemos ir andando a todos sitios, lo cual lo hace un apartamento muy atractivo, además de estar situado en una zona muy tranquila, lo que nos permitirá descansar y desconectar de la rutina y del trabajo.

Se distribuye en un mismo espacio cocina tipo office, salón-comedor y zona para dormir y un baño con ducha. El salón-comedor tiene salida a una terraza donde poder disfrutar de las noches de verano y contemplar las magníficas vistas del mar.

El edificio tiene conserje todo el año. 3 grandes ascensores. Dos piscinas comunitarias con vistas al mar. Baños en planta baja comunitarios, por si estamos en la playa y tenemos que ir al baño, así no tenemos que subir hasta el apartamento. Posibilidad de alquilar o comprar parking en el edificio.

No pierdas la oportunidad de adquirir un estudio en 1ª línea de mar con vista frontal a mar, tanto si lo quieres para disfrutarlo personalmente o bien para invertir, hay mucha demanda de alquiler turístico para este tipo de viviendas! Llámanos y vamos a visitarlo sin ningún compromiso!