



Finques Plaça Europa

serveis immobiliaris

FINQUES PLAÇA EUROPA

C/ Doctor Fleming, 11
Platja d'Aro

Teléfono: 972819080
Teléfono 2: 680911729
e-mail: finqueseuropa@gmail.com
e-mail 2: guiu.finqueseuropa@gmail.com

Referencia: **1368**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **1.300.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Platja d'Aro
Provincia: Girona
Cod. postal: 17250
Zona: Platja d'Aro



M² construidos: 270
Agua caliente: centralizada
Combustible: gas natural
Baños: 4

Metros de parcela: 1100
M² terraza: 50
Dormitorios: 4
Exterior/Interior: exterior

Garajes: 1
Terraza(s): 1
Orientación: sur
Armarios: 4

Descripción:

Ref.- 1368 Espectacular casa mediterránea en la mejor zona de Platja d'Aro

Ubicada en una de las zonas más exclusivas de Platja d'Aro, esta casa de estilo mediterráneo de 270 m² sobre una parcela de 1.100 m² ofrece unas vistas excepcionales al mar y un entorno tranquilo, pero con la ventaja de estar a solo unos minutos a pie del centro.

Distribución y características:

- Toda la vivienda en una sola planta, destacando por su buena distribución y comodidad.
- 4 dormitorios dobles, todos con su baño completo en suite, ofreciendo privacidad y confort.
- Gran cocina con vistas a la piscina y jardín, perfecta para disfrutar en familia.
- Porche amplio con chimenea, ideal para hacer carne a la brasa mientras se disfruta de la piscina en verano, y con la posibilidad de cerrar en invierno con aluminio de doble cristal.
- Amplio salón con chimenea de mármol y comedor espacioso, inundado de luz natural, creando un ambiente acogedor y elegante.
- Toda la vivienda con gas natural y ventanas exteriores de doble cristal, asegurando un alto nivel de eficiencia energética.
- Garaje cerrado con espacio para un coche.

Una casa única, ideal para quienes buscan disfrutar de la paz y tranquilidad, sin renunciar a la cercanía del centro, con una distribución funcional y espacios diseñados para el disfrute en todas las estaciones del año.

Cédula vigente hasta 18-12-2035.
