



Finques Plaça Europa

serveis immobiliaris

Referencia: **1473**

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **593.000 €**

Estado: Urbano

PARCELA

Superficie gráfica: 576 m²
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo:



Población: Platja d'Aro

Provincia: Girona

Cod. postal: 17250

Zona: Platja d'Aro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 575

Descripción:

Ref. 1473 - Parcela urbana de 575 m2 a pocos minutos caminando del centro, con todos los servicios cerca.

Condiciones de edificación:

La ocupación máxima de la parcela es del 70%

La altura máxima es de 11,2 metros. Planta baja más dos plantas piso. Se admite subterráneo.

Se permite hacer local comercial de 400 metros en planta baja, más cuatro apartamentos arriba de 90 metros cada uno

La densidad máxima se fija en 90 m2 de techo por uso de vivienda.

Los usos permitidos son:

Industrial

Taller artesanal, taller industrial

Garajes y talleres de vehículos

Comercial

Almacén

Oficinas

Deportivo

Gasolinera
