

## Finques Plaça Europa

C/ Doctor Fleming, 11 Platja d´Aro

Teléfono: 972819080 Teléfono 2: 680911729

e-mail: finqueseuropa@gmail.com e-mail 2: guiu.finqueseuropa@gmail.com

Referencia: 1504

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: 135.000 €

Estado: Buen estado

Planta: 3

Población: Sant Feliu de Guíxols

Provincia: Girona

Cod. postal: 17220

Zona: Sant Feliu de Guixols

1		
		1
	Fingue	Vn1 Placa Europa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		21
E	103	
F		
<b>G</b> menos eficiente		

M² construidos: 100 Suelo de: porcelánico Agua caliente: centralizada

M<sup>2</sup> terraza: 24 Terraza(s): 2 Dormitorios: 3

Orientación: sureste Baños: 2 Antigüedad: 1984

Exterior/Interior: exterior Armarios: 3

## Descripción:

(G)Ref.- 1504 Gran apartamento en Sant Feliu de Guíxols. Perfecto para vivir todo el año. Piso muy espacioso y muy bien distribuido. Consta de salón comedor con sol toda la mañana. Chimenea y salida a balcón con vistas al pueblo y montaña. Cocina independiente con espacio para comer y salida a lavadero. Dispone de tres dormitorios dobles, con baño completo para dos de ellos y tipo suite para la habitación principal. Los tres dormitorios tienen salida a balcón. Tenemos sol todo el día, por la mañana en la zona común y por la tarde en los dormitorios. También dispone de calefacción de gas natural en el piso. Todos los exteriores son de aluminio con doble cristal. Tiene varios comercios de proximidad en la zona. El piso se encuentra en muy buenas condiciones, listo para entrar a vivir. Es un tercero SIN ASCENSOR. Llámenos!