



# Finques Plaça Europa

s e r v e i s i m m o b i l i a r i s

## Finques Plaça Europa

C/ Doctor Fleming, 11  
Platja d'Aro

Teléfono: 972819080  
Teléfono 2: 605951136  
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

Referencia: **1687**  
Tipo inmueble: Local comercial Hostelería  
Operación: Venta  
Precio: **989.000 €**  
Estado: Reformado



Planta: Baja  
Población: Palamós  
Provincia: Girona  
Cod. postal: 17230  
Zona: Palamós



**M<sup>2</sup> construidos:** 531      **Suelo de:** porcelánico      **Agua caliente:** individual  
**M<sup>2</sup> terraza:** 40      **Terraza(s):** 1      **Estancias:** 5  
**Orientación:** sureste      **Antigüedad:** 1982      **Aseos:** 4  
**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

(D) Ref. 1687 - Fantástico local comercial ubicado en primera línea de mar en el paseo marítimo de Palamós. Dispone de terraza exterior, lavabos de hombres, mujeres y minusválidos. Los 500 metros se distribuyen en una sola planta, cocina amplia, almacén y área de conservación fría, cámaras, área de lavado independiente, área de cocción y preparación previa, lavabo para personal, salón principal, zona de tapas, cafetería, bar, área lúdica de juego infantil y zona privada. Acceso para minusválidos. Se vende completamente equipado con mobiliario de hostelería y cocina profesional, además de disponer del horno profesional para pizzas. Decoración de autor y materiales de primera calidad. Está preparado y tiene todo lo necesario para abrir la actividad inmediatamente. Documentación en regla y licencia de actividad C3, bar restaurante + terraza vista mar. Vistas, ubicación fantástica y posibilidad de abrir con la mínima inversión y tiempo. Palamós, uno de los pueblos de pescadores con más encanto de Costa Brava. Tiene una gran afluencia turística y de residentes todo el año. Famoso por su gamba roja, puerto pesquero con museo de pesca, puerto deportivo y los cruceros internacionales. El restaurante con vistas panorámicas a la bahía de Palamós y Sant Antoni de Calonge se encuentra en la principal y más grande playa urbana de la localidad. El protagonista del municipio es el turismo familiar.