



## FINQUES PLAÇA EUROPA

C/ Doctor Fleming, 11  
Platja d'Aro

Teléfono: 972819080  
Teléfono 2: 605942637  
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

# Finques Plaça Europa

s e r v e i s i m m o b i l i a r i s

Referencia: **1688**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **395.000 €**  
Estado: Para reformar



Planta: 4  
Población: Platja d'Aro  
Provincia: Girona  
Cod. postal: 17250  
Zona: Platja d'Aro



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 155	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Metros de parcela:</b> 260
<b>Garajes:</b> 2	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 100	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Orientación:</b> sureste	<b>Baños:</b> 2
<b>Antigüedad:</b> 1975	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 105

### Descripción:

(D) Ref. 1688 - ¡Oportunidad única! Ático en el centro de Platja d'Aro, a 2 minutos de la playa

Este exclusivo ático ofrece una ubicación inmejorable, en pleno centro de Platja d'Aro y a solo 2 minutos a pie de la playa. Destaca por sus impresionantes vistas 360° sobre la zona de La Pineda, permitiendo disfrutar de panorámicas únicas del entorno.

#### Distribución y características:

- 155 m<sup>2</sup> construidos, con espacios amplios y luminosos.
- 100 m<sup>2</sup> de terraza, que rodea toda la propiedad y ofrece un espacio exterior excepcional.
- Requiere reforma integral, lo que brinda la oportunidad de diseñarlo completamente a su gusto.
- Garaje doble cerrado, incluido en el precio, proporcionando comodidad y seguridad.

Si busca una propiedad con gran potencial en una de las mejores zonas de la Costa Brava, este ático es la opción perfecta para convertirlo en una vivienda exclusiva y personalizada. ¡No deje pasar esta oportunidad!

Cédula vigente hasta 19-04-2038.