



# Finques Plaça Europa

s e r v e i s i m m o b i l i a r i s

Referencia:	<b>1696</b>
Tipo inmueble:	Casa
Operación:	Venta
Precio:	<b>630.000 €</b>
Estado:	Buen estado



Población:	Platja d'Aro
Provincia:	Girona
Cod. postal:	17250
Zona:	Platja d'Aro



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 366	<b>Metros de parcela:</b> 563	<b>Garajes:</b> 4
<b>Agua caliente:</b> centralizada	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 40	<b>Terraza(s):</b> 4
<b>Energía calefacción:</b> gasoil	<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Orientación:</b> este
<b>Baños:</b> 3	<b>Antigüedad:</b> 1991	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 3		

## Descripción:

(G) Ref.- 1696 Precioso chalet mediterráneo a menos de 10 minutos del centro y la playa

Este encantador chalet de estilo mediterráneo combina a la perfección la tranquilidad de una zona residencial con la comodidad de estar a menos de 10 minutos a pie del centro y la playa.

Distribución y características:

Planta principal (primer piso):

- Salón comedor muy luminoso, con acceso a una gran terraza equipada con barbacoa, ideal para disfrutar del aire libre.
- Cocina independiente totalmente equipada, funcional y espaciosa.
- 4 dormitorios, entre ellos una suite ubicada en la torre de la casa, ofreciendo privacidad y encanto.
- 3 baños completos, bien distribuidos para mayor comodidad.

Planta baja:

- Inmenso garaje, con múltiples posibilidades, incluyendo la opción de convertirlo en una vivienda independiente.

Una casa llena de encanto y potencial, perfecta para quienes buscan una ubicación privilegiada, espacios amplios y un entorno tranquilo sin renunciar a la cercanía de la playa y los servicios. ¡No deje pasar esta oportunidad única!

Cédula vigente hasta 14-05-2039.

---