



Finques Plaça Europa

serveis immobiliaris

Referencia:	1780
Tipo inmueble:	Casa Unifamiliar
Operación:	Venta
Precio:	398.000 €
Estado:	Seminuevo



Población:	Santa Cristina D'aro
Provincia:	Girona
Cod. postal:	17246
Zona:	Urbanizaciones



M² construidos:	179	Suelo de:	gres	útiles:	150
Metros de parcela:	907	Garajes:	1	Agua caliente:	individual
M² terraza:	40	Terraza(s):	1	Dormitorios:	4
Orientación:	sur	Baños:	1	Antigüedad:	2009
Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior	Gastos de comunidad/mes:	43

Descripción:

Ref. 1780 - Casa moderna en Sant Miquel d'Aro Confort y naturaleza a 15 km de la playa

Ubicada en la tranquila urbanización Sant Miquel d'Aro, esta casa construida en 2009 combina comodidad y eficiencia energética en un entorno rodeado de naturaleza. A solo 15 km de la playa y 27 km de Girona, es ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a las comodidades.

Distribución y características:

Planta baja:

- Amplio salón-comedor con gran entrada de luz natural.
- Cocina espaciosa con lavadero y acceso directo al jardín.
- 4 dormitorios dobles.
- Baño completo + aseo de cortesía.

Planta inferior:

- Garaje amplio.
- Acceso a la otra parte del jardín con espacio disponible para construir una piscina.

Extras y equipamiento:

- Calefacción eléctrica de bajo consumo.
- Placas solares para agua caliente.
- Urbanización con vigilancia por cámaras, pistas de tenis y gran piscina comunitaria.

Una oportunidad única para disfrutar de un hogar moderno, eficiente y rodeado de naturaleza, con todas las comodidades. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Cédula vigente hasta 16-11-2038.
