



# Finques Plaça Europa

serveis immobiliaris

## FINQUES PLAÇA EUROPA

C/ Doctor Fleming, 11  
Platja d'Aro

Teléfono: 972819080  
Teléfono 2: 605942637  
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

Referencia: **1812**  
Tipo inmueble: Casa Independiente  
Operación: Venta  
Precio: **1.150.000 €**  
Estado: Seminuevo



Población: Platja d'Aro  
Provincia: Girona  
Cod. postal: 17250  
Zona: Platja d'Aro



M<sup>2</sup> construidos: 291  
Metros de parcela: 1055  
Terraza(s): 2  
Baños: 3  
Exterior/Interior: exterior

Suelo de: gres  
Garajes: 1  
Dormitorios: 5  
Antigüedad: 1979

Aire acondicionado: frío/calor  
Agua caliente: individual  
Orientación: sur  
Aseos: 1

---

**Descripción:**

(G) Ref. 1812 Espectacular chalet independiente en el centro de Platja d'Aro

Ubicado en el corazón de Platja d'Aro (Costa Brava), este impresionante chalet ofrece la combinación perfecta de privacidad, comodidad y proximidad a la playa. A tan solo 5 minutos a pie de comercios, zonas de ocio y del paseo marítimo, es una opción ideal tanto para vivienda familiar como para inversión.

**Distribución y características:**

- Dos plantas independientes, conectadas por escalera interior.
- Amplio salón-comedor con chimenea y acceso directo a terraza privada.
- Cocina moderna con isla central, totalmente equipada.
- 5 dormitorios (3 dobles y 2 individuales).
- 3 baños completos + 1 aseo.
- Posibilidad de dividir la planta baja en dos apartamentos independientes.

**Exteriores y extras:**

- Piscina cubierta de agua salina (11m x 4,5m).
- Zona de barbacoa con porche cubierto.
- Jardín con árboles frutales y terrazas.
- Garaje cubierto para 2 coches y bodega.
- Vistas despejadas a la montaña y orientación sur.

Un chalet exclusivo con todo lo necesario para disfrutar de la vida en la Costa Brava. ¡No pierdas esta oportunidad!

Cédula vigente hasta 12-06-2038.

---