



## Finques Plaça Europa

C/ Doctor Fleming, 11  
Platja d'Aro

Teléfono: 972819080  
Teléfono 2: 605951136  
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

# Finques Plaça Europa

s e r v e i s i m m o b i l i a r i s

Referencia: **1830**  
Tipo inmueble: Local comercial Comercio  
Operación: Venta  
Precio: **247.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Castell d'Aro  
Provincia: Girona  
Cod. postal: 17249  
Zona: Castell d'Aro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 140      **Estancias:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

(E) Ref. 1830 - Se vende local comercial a pie de calle. Consta de 140 m<sup>2</sup>, en la localidad de Castell d'Aro (Costa Brava).

El establecimiento se destaca por su ubicación privilegiada. Está situado en una zona de alto tránsito peatonal, que garantiza una afluencia constante de clientes potenciales. La proximidad a atracciones turísticas locales y residencias cercanas contribuye a un flujo dinámico de visitantes durante todo el año.

El local cuenta con un acceso conveniente y fácil estacionamiento cercano, lo que brinda comodidad adicional a los clientes.