



# Finques Plaça Europa

s e r v e i s i m m o b i l i a r i s

## Finques Plaça Europa

C/ Doctor Fleming, 11  
Platja d'Aro

Phone: 972819080

Phone 2: 605951136

e-mail: finqueseuropa@gmail.com

Reference: **1869**  
Property type: Land  
Sale/rent: For sale  
Price: **3.395.000 €**  
Condition: Good condition



Address: Villuercas  
Town: Navalvillar de Ibor  
Province: Cáceres  
Postal code: 10341  
Zone: Navalvillar de Ibor



**Sqm built:** 5800000      **Living area:** 800      **Plot sq.meters:** 5800000  
**Bedrooms:** 1      **Bathrooms:** 1

---

**Description:**

Ref. 1869 - ¡Magnífica Finca de 580 Hectáreas en los entornos de el Geoparque Villuercas-Ibores-Jara!

**Descripción de la Propiedad:**

Se ofrece a la venta una impresionante finca rústica de 580 hectáreas, completamente cerrada con malla cinegética y cable inferior para garantizar la seguridad de la fauna local, incluyendo Venados y Jabalíes. La propiedad incluye un cortijo de 800 metros cuadrados, equipado con electricidad de línea de media tensión.

**Ubicación Inmejorable:**

Situada en un valle típico del paisaje apalachense de las Villuercas, esta finca se encuentra en el entorno de Geoparque Villuercas-Ibores-Jara. Este macizo montañoso abarca 2.544 km<sup>2</sup> y ofrece vistas espectaculares desde el 'Risco de La Villuerca' (1.601 m), donde se puede apreciar la majestuosidad de las cadenas montañosas, valles y el histórico Real Monasterio de Guadalupe.

**Biodiversidad de la zona:** Este geoparque es un paraíso natural con siete Zonas de Especial Protección de Aves y ocho lugares de importancia comunitaria. Especies como grullas, buitres leonados y negros, alimoches, cigüeñas negras, búhos reales y águilas reales son comunes.

**¿Por Qué Esta Propiedad?**

**Ubicación Privilegiada:** Cerca de encantadores pueblos como Guadalupe y Cabañas del Castillo.

**Oportunidades de Inversión:** Ideal para proyectos turísticos, agropecuarios o como un refugio exclusivo en plena naturaleza.

**Riqueza Natural:** Perfecto para amantes de la naturaleza, la tranquilidad y el geoturismo.

**Distancias:**

Navalvillar de Ibor a Madrid: 200 km

Navalvillar de Ibor a Coria: 100 km

Navalvillar de Ibor a Cáceres: 110 km

Navalvillar de Ibor a Mérida: 170 km

Navalvillar de Ibor a Badajoz: 200 km

Navalvillar de Ibor a Lisboa (Portugal): 370 km

Navalvillar de Ibor a Sevilla: 330 km

Navalvillar de Ibor a Salorino: 150 km

---