



Finques Plaça Europa

C/ Doctor Fleming, 11
Platja d'Aro

Phone: 616713533
e-mail: finqueseuropa@gmail.com
e-mail 2: propietaris.finqueseuropa@gmail.com

Finques Plaça Europa

s e r v e i s i m m o b i l i a r i s

Reference: **1888**
Property type: Land
Sale/rent: For sale
Price: **5.900.000 €**
Condition: Good condition



Town: Navalmoral de la Mata
Province: Cáceres
Postal code: 10300
Zone: Navalmoral de la Mata



Sqm built: 6000000 **Plot sq.meters:** 6000000 **Bedrooms:** 10
Bathrooms: 7 **Cupboards:** 9

Description:

(C) Ref-1888. Presentamos una finca de recreo y producción excepcional, ubicada en un entorno único dentro del Geoparque Villuerca-Ibores y la Red Natura 2000. Esta propiedad cuenta con una amplia y versátil superficie, perfecta para actividades agrícolas, ganaderas o simplemente para el disfrute personal.

La finca está completamente vallada con malla cinegética y tiene acceso directo desde una carretera regional, además de estar próxima a la futura parada del tren AVE.

Entre sus infraestructuras destacan instalaciones ganaderas y una quesería artesanal con excelente capacidad de producción. Dispone de una explotación caprina de aproximadamente 280 cabezas, orientada a la producción de carne y leche, con ayudas PAC. También cuenta con nave, almacén, silo y cuadras para facilitar la gestión ganadera.

La finca produce 3.500 quintales de corcho, con la próxima cosecha prevista para 2026, y mantiene una producción anual significativa de aceitunas. Además, dispone de un coto privado de caza con especies variadas y plan cinegético aprobado.

En cuanto a recursos hídricos, la propiedad cuenta con charcas naturales alimentadas por manantiales y abundante agua subterránea. Para el suministro energético, dispone de línea de tensión propia, generador eléctrico e instalación solar de autoconsumo.

La infraestructura residencial incluye una casa principal, una vivienda para guardeses y otras comodidades adicionales, asegurando confort y funcionalidad.

La finca cuenta con más de 15 kilómetros de carriles internos, lo que facilita el acceso a todas sus áreas.

Distancias clave:

Navalmoral de la Mata - Madrid: 180 km

Navalmoral de la Mata - Cáceres: 90 km

Navalmoral de la Mata - Mérida: 150 km

Navalmoral de la Mata - Badajoz: 180 km

Navalmoral de la Mata - Lisboa: 350 km

Navalmoral de la Mata - Sevilla: 310 km

Navalmoral de la Mata - Alcuéscar: 150 km

Esta propiedad destaca por su ubicación, infraestructuras y recursos, convirtiéndola en una excelente oportunidad de inversión o disfrute en plena naturaleza.

Para más información o visitas, no dude en contactarnos.
