

## FINQUES PLAÇA EUROPA

C/ Doctor Fleming, 11 Platja d'Aro

Teléfono: 972819080 Teléfono 2: 680911729

e-mail: finqueseuropa@gmail.com e-mail 2: guiu.finqueseuropa@gmail.com

Referencia: 1960

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: 170.000 €

Estado: Reformado

Planta: 7

Población: Platja d´Aro

Provincia: Girona

Cod. postal: 17250

M<sup>2</sup> construidos:

Zona: Platja d´Aro

36

Agua caliente: individual Dormitorios: 1

Orientación: sur Baños: 1 Antigüedad: 1969

Exterior/Interior: exterior Armarios: 1 Gastos de comunidad/mes: 45



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		-
0		

## Descripción:

Ref.- 1960 Apartamento Reformado en Playa de Aro - Zona Residencial

Este precioso apartamento totalmente reformado está ubicado en una zona residencial tranquila de Playa de Aro, con servicios cercanos y a tan solo 10 minutos a pie de la playa. Es una propiedad ideal para disfrutar de la vida costera, con una excelente distribución y materiales de alta calidad.

Características del Apartamento:

- -Cocina tipo americana abierta al salón comedor.
- -Salón comedor luminoso con un gran ventanal que proporciona mucha luz natural y vistas agradables.
- -1 dormitorio doble con armario a medida y ventana con vistas a los 'Estanys' de Playa de Aro.
- -Baño completo con ducha.
- -Carpintería exterior de alta calidad, tanto en materiales como en la reforma interior.
- -Ascensor y zonas ajardinadas en el edificio.

Este apartamento está actualmente arrendado a un inquilino responsable y solvente, lo que lo convierte en una excelente opción tanto para vivir como para inversión.

¡Contáctanos para más detalles o para concertar una visita!