



Finques Plaça Europa

serveis immobiliaris

FINQUES PLAÇA EUROPA

C/ Doctor Fleming, 11
Platja d'Aro

Teléfono: 616713533
e-mail: finqueseuropa@gmail.com
e-mail 2: propietaris.finqueseuropa@gmail.com

Referencia: **2049**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **69.500 €**
Estado: Para reformar



Planta: Baja
Población: Platja d'Aro
Provincia: Girona
Cod. postal: 17250
Zona: Platja d'Aro



M² construidos: 30 **Suelo de:** gres **Agua caliente:** individual
Orientación: suroeste **Baños:** 1 **Antigüedad:** 1980
Exterior/Interior: exterior **Gastos de comunidad/mes:** 34

Descripción:

REF-2049 Trastero convertido en estudio de 30m², ubicado en la tranquila zona residencial de Politur (Los Pinos). No dispone de cédula de habitabilidad. Sin embargo, ofrece varias alternativas interesantes:

Como vivienda de segunda residencia, ideal para venir a disfrutar del pueblo y sus playas.

Uso como almacén o trastero privado: Ideal para guardar equipamiento, mobiliario o mercancías, dada su ubicación céntrica y accesible.

Local comercial o espacio de trabajo: Podría destinarse a pequeño negocio, taller o despacho, previa obtención de la licencia municipal correspondiente (sujeto a las restricciones urbanísticas de la zona).

NO SE PUEDE HACER UNA VIVIENDA

No dejes escapar esta oportunidad! Contáctanos para más información o para concertar una visita.