



Finques Plaça Europa

serveis immobiliaris

FINQUES PLAÇA EUROPA

C/ Doctor Fleming, 11
Platja d'Aro

Teléfono: 972819080
Teléfono 2: 605942637
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

Referencia: **2108**
Tipo inmueble: Local
Operación: Traspaso
Precio: **120.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Avenida Costa Brava 3
Población: Platja d'Aro
Provincia: Girona
Cod. postal: 17250
Zona: Platja d'Aro



M² construidos: 140 **Terraza(s):** 1 **Estancias:** 3
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Ref. 2108 Oportunidad única: traspaso de local nocturno emblemático en el centro de Platja d'Aro

Se ofrece en traspaso Manhattan, uno de los locales de ocio nocturno más emblemáticos y reconocidos de Platja d'Aro. Ubicado en pleno corazón de la localidad, a escasos metros de la playa y rodeado de los principales restaurantes, comercios y hoteles, este establecimiento goza de una situación privilegiada, con un flujo constante de visitantes tanto locales como turísticos durante todo el año.

Con una superficie de 140m², el local se encuentra totalmente equipado y en pleno funcionamiento. Dispone de licencia vigente de bar musical, y cuenta con una distribución ideal que incluye pista de baile, varias barras de servicio, cabina de DJ, área VIP para reservados, además de espacios polivalentes perfectos para eventos y actuaciones en directo. El diseño moderno y el excelente estado de conservación permiten continuar la actividad de forma inmediata, sin necesidad de realizar inversiones adicionales.

El local cuenta con una clientela consolidada, una amplia agenda de fiestas temáticas y eventos recurrentes, y una fuerte presencia en el panorama nocturno de la Costa Brava. Se traspasa completamente equipado, incluyendo mobiliario, sistema de sonido e iluminación profesional, decoración y todos los elementos necesarios para su operativa. Como valor añadido, se incluye en el traspaso una furgoneta rotulada y adaptada para la promoción y logística del negocio.

La documentación está completamente en regla. Existe la posibilidad de ofrecer asesoramiento personalizado y acompañamiento en el proceso de transición para facilitar la continuidad de la actividad.

Una excelente oportunidad para inversores o empresarios del sector que busquen un negocio consolidado, con marca reconocida y alto potencial de rentabilidad en una de las zonas más dinámicas del litoral catalán.
