



## FINQUES PLAÇA EUROPA

C/ Doctor Fleming, 11  
Platja d'Aro

Teléfono: 972819080  
Teléfono 2: 616713533  
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

# Finques Plaça Europa

s e r v e i s i m m o b i l i a r i s

Referencia: **2116**  
Tipo inmueble: Terreno  
Operación: Venta  
Precio: **200.000 €**  
Estado:



Población: Calonge  
Provincia: Girona  
Cod. postal: 17251  
Zona: Calonge

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 2100

### Descripción:

Ref-2116 Parcela de 2.100 m<sup>2</sup> situada en Calonge, en una ubicación privilegiada muy cercana al núcleo urbano y a todos los servicios principales (supermercados, comercios, restaurantes, centros médicos, etc.).

Actualmente clasificada como suelo agrícola, la parcela se encuentra pendiente de recalificación urbanística, lo que ofrece un interesante potencial de inversión a medio plazo.

El terreno es totalmente llano, de fácil acceso y dispone de la posibilidad de realizar un pozo propio. En la actualidad, cuenta con olivos en producción, lo que aporta un encanto adicional al entorno.

Una excelente oportunidad para quienes buscan una propiedad con gran proyección en una zona tranquila pero bien comunicada.