



**Finques Plaça Europa**  
s e r v e i s i m m o b i l i a r i s

**FINQUES PLAÇA EUROPA**

C/ Doctor Fleming, 11  
Platja d'Aro

Teléfono: 972819080  
Teléfono 2: 605942637  
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

Referencia: **2153**  
Tipo inmueble: Terreno  
Operación: Venta  
Precio: **250.000 €**  
Estado: Urbano



Población: Calonge  
Provincia: Girona  
Cod. postal: 17251  
Zona: Calonge

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 1087

### Descripción:

Ref-2153 Se ofrece en venta un terreno de 1.087 m<sup>2</sup> ubicado en la prestigiosa urbanización Mas Pallí de Calonge, una de las zonas residenciales más tranquilas y consolidadas de la Costa Brava.

La parcela presenta una forma regular y orientación favorable, lo que permite proyectar una vivienda unifamiliar con jardín y piscina, o bien diferentes posibilidades de construcción según la normativa urbanística vigente (POUM de Calonge i Sant Antoni).

Características principales:

Superficie parcela: 1.063 m<sup>2</sup>

Clasificación: Suelo urbano

Ubicación: Urbanización tranquila y bien comunicada

Acceso por calle asfaltada

A pocos minutos en coche del centro de Calonge y de las playas de Sant Antoni de Calonge