



Finques Plaça Europa

s e r v e i s i m m o b i l i a r i s

Referencia:	2190-V
Tipo inmueble:	Nave Finca rústica
Operación:	Venta
Precio:	2.300.000 €
Estado:	Estado de origen



Población:	Gata de Gorgos
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03740
Zona:	Gata de Gorgos

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 1270

Descripción:

Nave industrial equipada en venta Gata de Gorgos (zona cercana a Pedreguer)

Excelente oportunidad para adquirir una nave industrial de 1.270 m², situada en uno de los polígonos más consolidados y con mayor actividad empresarial en el entorno de Gata de Gorgos, a pocos minutos de Pedreguer.

El inmueble está completamente adaptado para actividades vinculadas al sector alimentario y dispone de licencias y permisos actualizados, lo que permite continuar con la actividad sin interrupciones.

La nave se distribuye en tres niveles, ofreciendo espacios funcionales y pensados para optimizar el rendimiento operativo.

Distribución general

Planta baja:

Zona principal de producción y trabajo, con amplios espacios diáfanos, cámaras refrigeradas y áreas destinadas a la manipulación y preparación de alimentos.

Primera planta:

Área administrativa y de personal, equipada con oficinas, vestuarios y diferentes salas de apoyo a la actividad diaria.

Segunda planta:

Espacios técnicos y zonas de almacenamiento, ideales para maquinaria específica, secado y materiales auxiliares.

La empresa que actualmente opera en estas instalaciones genera casi 2,8 millones de euros en facturación anual, con actividad en zonas como Valencia, Dénia, Benissa, Teulada-Moraira, Jávea y parte de Andalucía.

Por su ubicación estratégica, capacidad operativa e instalaciones completas, esta nave representa una magnífica oportunidad para empresas que buscan un espacio preparado y listo para producción alimentaria.
