



## FINQUES PLAÇA EUROPA

C/ Doctor Fleming, 11  
Platja d'Aro

Teléfono: 972819080  
Teléfono 2: 605942637  
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

# Finques Plaça Europa

s e r v e i s i m m o b i l i a r i s

Referencia: **2190-V**  
Tipo inmueble: Nave Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **2.300.000 €**  
Estado: Estado de origen



Población: Gata de Gorgos  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03740  
Zona: Gata de Gorgos

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 1270

---

**Descripción:**

Nave industrial equipada en venta Gata de Gorgos (zona cercana a Pedreguer)

Excelente oportunidad para adquirir una nave industrial de 1.270 m<sup>2</sup>, situada en uno de los polígonos más consolidados y con mayor actividad empresarial en el entorno de Gata de Gorgos, a pocos minutos de Pedreguer.

El inmueble está completamente adaptado para actividades vinculadas al sector alimentario y dispone de licencias y permisos actualizados, lo que permite continuar con la actividad sin interrupciones.

La nave se distribuye en tres niveles, ofreciendo espacios funcionales y pensados para optimizar el rendimiento operativo.

Distribución general

Planta baja:

Zona principal de producción y trabajo, con amplios espacios diáfanos, cámaras refrigeradas y áreas destinadas a la manipulación y preparación de alimentos.

Primera planta:

Área administrativa y de personal, equipada con oficinas, vestuarios y diferentes salas de apoyo a la actividad diaria.

Segunda planta:

Espacios técnicos y zonas de almacenamiento, ideales para maquinaria específica, secado y materiales auxiliares.

La empresa que actualmente opera en estas instalaciones genera casi 2,8 millones de euros en facturación anual, con actividad en zonas como Valencia, Dénia, Benissa, Teulada-Moraira, Jávea y parte de Andalucía.

Por su ubicación estratégica, capacidad operativa e instalaciones completas, esta nave representa una magnífica oportunidad para empresas que buscan un espacio preparado y listo para producción alimentaria.

---