



Finques Plaça Europa
s e r v e i s i m m o b i l i a r i s

FINQUES PLAÇA EUROPA

C/ Doctor Fleming, 11
Platja d'Aro

Teléfono: 972819080
Teléfono 2: 605942637
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

Referencia: **2237**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **350.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 1
Población: Platja d'Aro
Provincia: Girona
Cod. postal: 17250
Zona: Platja d'Aro



M² construidos: 82	Suelo de: gres	Aire acondicionado: frío/calor
Agua caliente: individual	Energía calefacción: Eléctrico	Dormitorios: 3
Orientación: sur	Baños: 2	Antigüedad: 1974
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3	Gastos de comunidad/mes: 504

Descripción:

Ref. 2237.

Piso en venta en el centro de Platja d'Aro con licencia turística y plaza de garaje.

Fantástico piso situado en pleno centro de Platja d'Aro, una ubicación ideal para quienes buscan comodidad, proximidad a todos los servicios y la posibilidad de disfrutar de la Costa Brava sin depender del coche.

La vivienda cuenta con una distribución práctica y luminosa, con una superficie aproximada de 82 m², repartidos en tres dormitorios, dos baños, salón-comedor, cocina y salida exterior. Su ubicación céntrica permite tener a pocos pasos comercios, restaurantes, supermercados y la playa, convirtiéndolo en una opción perfecta tanto como residencia habitual, segunda residencia o inversión.

Uno de sus grandes atractivos es que dispone de licencia turística, un valor añadido muy importante en Platja d'Aro para quienes quieran obtener rentabilidad mediante alquiler vacacional.

La propiedad se vende junto con una plaza de garaje, un complemento imprescindible en esta zona, especialmente durante la temporada de verano.

Precio vivienda: 350.000 €.
Plaza de garaje vinculada: 25.000 €.
Venta conjunta: vivienda + garaje.

Una oportunidad muy interesante para adquirir un piso céntrico, con licencia turística y garaje en una de las zonas más demandadas de Platja d'Aro.
