



Finques Plaça Europa

serveis immobiliaris

FINQUES PLAÇA EUROPA

C/ Doctor Fleming, 11
Platja d'Aro

Teléfono: 972819080
Teléfono 2: 605942637
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

Referencia: **288**
Tipo inmueble: Local Comercio
Operación: Venta
Precio: **1.250.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Castell d'Aro
Provincia: Girona
Cod. postal: 17249
Zona: Castell d'Aro



M² construidos: 1400

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Ref. 288 Amplio Local Comercial en el Centro del Polígono Industrial de Castell d'Aro

Presentamos una excelente oportunidad de inversión: un local comercial de 1.400 m² situado en el centro del polígono industrial de Castell d'Aro, una zona estratégica con fácil acceso y gran visibilidad para actividades empresariales, logísticas o comerciales.

Distribución del Inmueble:

Oficinas: 160 m²

Espacio independiente ideal para administración, atención al cliente o gestión interna.

Altillo en oficinas: 242 m²

Perfecto para archivo, sala de reuniones, zonas de trabajo adicionales o almacén ligero.

Zona industrial:

Planta baja: 650 m²

Nave diáfana, ideal para almacenamiento, producción, logística o taller.

Altillo industrial: 140 m²

Espacio versátil con múltiples posibilidades de uso operativo o de soporte.

Patio cerrado: 300 m²

Zona exterior privativa, ideal para carga y descarga, estacionamiento o área de maniobras.

Características destacadas:

Ubicación privilegiada dentro del polígono industrial.

Amplios espacios funcionales y bien distribuidos.

Posibilidad de adaptar según tipo de actividad.

Acceso directo desde vía principal.

Este local es ideal para empresas que buscan centralizar operaciones o establecer su actividad en una zona con proyección y buena conexión.

Para más información o concertar una visita, no dudes en contactarnos.
