



# Finques Plaça Europa

serveis immobiliaris

Referencia:	<b>821</b>
Tipo inmueble:	Terreno
Operación:	Venta
Precio:	<b>70.000 €</b>
Estado:	Urbanizable



Población:	Santa Cristina D'aro
Provincia:	Girona
Cod. postal:	17246
Zona:	Santa Cristina d'Aro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 925

## Descripción:

Ref.- 821 Parcela de 925 m<sup>2</sup> en Roca de Malvet Santa Cristina dAro

Se ofrece en venta una parcela de 925 metros cuadrados ubicada en la tranquila y exclusiva urbanización Roca de Malvet, en el municipio de Santa Cristina dAro.

Esta zona residencial se caracteriza por su entorno natural, con impresionantes vistas a la montaña y excelente conexión con las principales localidades de la Costa Brava como Platja dAro, Sant Feliu de Guíxols y Santa Cristina dAro.

Características destacadas:

Superficie total: 925 m<sup>2</sup>, ideal para la construcción de una vivienda unifamiliar con jardín y piscina.

Entorno consolidado, con viviendas de calidad y vecinos durante todo el año.

Buena orientación y topografía favorable para aprovechar la luz natural y las vistas.

Accesos cómodos y asfaltados, con servicios básicos disponibles en la urbanización.

La parcela representa una excelente oportunidad para quienes buscan construir su hogar en un entorno natural y tranquilo, sin renunciar a la cercanía del mar, campos de golf, rutas de senderismo y todos los servicios esenciales.

Contáctanos para más información o para concertar una visita al terreno.

---