



Finques Plaça Europa

serveis immobiliaris

Referencia: **1051**
 Tipo inmueble: Terreno
 Operación: Venta
 Precio: **1.250.000 €**
 Estado: Urbano



Población: Sant Feliu de Guíxols
 Provincia: Girona
 Cod. postal: 17220
 Zona: Sant Feliu de Guixols

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 1055

Orientación: sur

Descripción:

Ref. 1051 - Magnífica Parcela en la Costa Brava Enclave Único Frente al Mar

Te presentamos una excepcional parcela de 1.055 m² urbanizables, situada en uno de los entornos más exclusivos y mágicos de la Costa Brava, en la codiciada zona de La Alàbriga, entre S´Agaró y Sant Feliu de Guíxols. Esta es una de las pocas parcelas disponibles frente al mar, lo que representa una oportunidad única para aquellos que buscan un lugar privilegiado para desarrollar un proyecto residencial de ensueño.

Características destacadas:

- Superficie total: 1.055 m² urbanizables, con la posibilidad de crear una vivienda unifamiliar o un proyecto exclusivo adaptado a las normativas locales.
- Ubicación única: A solo 75 metros del mar, con fácil acceso a las playas y calas cercanas, lo que garantiza vistas espectaculares y un ambiente tranquilo y relajado.
- Enclave privilegiado: Situada en la zona de La Alàbriga, entre dos localidades de gran atractivo turístico como S´Agaró y Sant Feliu de Guíxols, conocidas por sus paisajes, su historia y su ambiente exclusivo.
- Oportunidad única: Parcela de las últimas disponibles en la zona, frente al mar, lo que le otorga un alto valor tanto para la construcción de una vivienda privada como para inversión.

Esta parcela representa una gran oportunidad para quienes desean vivir cerca del mar en uno de los lugares más deseados de la Costa Brava, con el encanto y la belleza natural que caracteriza la zona.

Para más información sobre la parcelación y las posibilidades de construcción, o para organizar una visita, no dudes en contactarnos.
