



# Finques Plaça Europa

s e r v e i s i m m o b i l i a r i s

Referencia:	<b>1260</b>
Tipo inmueble:	Terreno
Operación:	Venta
Precio:	<b>55.000 €</b>
Estado:	Urbano



Población:	Calonge
Provincia:	Girona
Cod. postal:	17251
Zona:	Calonge

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M² construidos:** 627**Orientación:** sur

## Descripción:

Ref. 1260 - Terreno Urbano de 627 m<sup>2</sup> en Urbanización Mas Pere Calonge

Se pone a la venta un terreno urbano de 627 metros cuadrados situado en la conocida urbanización Mas Pere, en el término municipal de Calonge, en plena Costa Brava.

Este solar ofrece una excelente oportunidad para construir una vivienda unifamiliar en una zona tranquila, rodeada de naturaleza y a tan solo pocos minutos en coche de las playas de Sant Antoni de Calonge y Platja d'Aro.

Características del terreno:

Superficie: 627 m<sup>2</sup>

Clasificación: Urbano, con posibilidad de edificación según normativa vigente.

Entorno residencial consolidado, con servicios básicos disponibles (agua, electricidad, alcantarillado).

Buena orientación, ideal para construir una vivienda luminosa con jardín y piscina.

Accesos cómodos y próximos a centros urbanos, comercios y zonas de ocio.

La urbanización Mas Pere es conocida por su entorno natural, su tranquilidad y su cercanía tanto a la montaña como al mar, lo que la convierte en una zona muy valorada tanto para residencia habitual como para segunda residencia.

Contáctanos para más información urbanística o para programar una visita.

---